



7000422

ORD N°: \_\_\_\_\_

ANT: Ord 165-07 del 20-04-2015

MAT: ENVIA RESPUESTA DE LO SOLICITADO

COYHAIQUE, 15 JUN. 2015

**DE: NATACHA POT ESPÍNEIRA**  
**SECRETARIA REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO**  
**REGIÓN DE AYSÉN (S)**

**A: MAURA MALDONADO CARRASCO**  
**DIRECTORA DE OBRAS**  
**MUNICIPALIDAD DE COYHAIQUE**

En virtud de la consulta realizada a esta SEREMI, mediante carta citada en el antecedente, en la cual se señala acerca del rechazo de expediente de edificación "proyectos oficinas y bodegas" expediente n°2014-415 de la Dirección de Obras de Coyhaique, patrocinado por el arquitecto Alejandro Del Pino Larzet, se ajusta a lo mencionado en el artículo 2.6.2 de la O.G.U.C y Considerando las facultades otorgadas por el Artículo 4° de la L.G.U.C. a la Secretaria Regional de Vivienda y Urbanismo, debo señalar lo siguiente:

1.- Esta Secretaria Ministerial, revisando el expediente, concuerda con la DOM Coyhaique, en que el mencionado proyecto no se constituye un adosamiento de manera total, por lo que se deberá subsanar esta observación constituyendo un elemento constructivo que conforme adosamiento tal como lo establece el 2.6.3 de la O.G.U.C para poder otorgar el permiso de edificación correspondiente.



**PSB/JVV/jvv**  
**Adj: expediente de edificación 2014-415**

**Distribución:**  
- Destinatario  
- DDUI ✓  
- Archivo Gral.